

## SWISSCOM BUSINESS PARC | Sion | VS | 2011 - 2016

### MAITRE DE L'OUVRAGE

SWISSCOM IMMOBILIEEN AG | Bern

### ETENDUE DES PRESTATIONS

Selon SIA 100 : 100 %

■ PP31 ■ PP32 ■ PP33 ■ PP41  
■ PP51 ■ PP52 ■ PP53

### ARCHITECTES / DIRECTION TRAVAUX

EMCH+BERGER IMMOCONSEIL SA |  
Lausanne

### PUBLICATION

Architecture & Construction | Ouvrage n° 2487

Affaires Publiques n° 2/2016

### CARACTERISTIQUES

Volume SIA 416	47'131 m <sup>3</sup>
Surface brute de plancher	12'292 m <sup>2</sup>
Coût CFC 23	3'200'000 Fr. TTC
Coût total	N.C. Fr. TTC
Standard énergétique	Minergie-P-ECO

### LIENS

[www.emchberger.ch](http://www.emchberger.ch)

[www.sutersauthier.ch](http://www.sutersauthier.ch)

[www.implenia.com](http://www.implenia.com)



Le nouvel complexe de Business Parc se situe dans un nouveau quartier en plein développement de la ville où se trouve le Campus EPFL / HES-SO Valais.

Cette construction se subdivise en 3 espaces distincts avec un rez-de-chaussée, 4 niveaux supérieurs ainsi que deux sous-sols.

Le rez-de-chaussée est réservé à zones publiques avec des salles de conférence et un restaurant, des bureaux, un call center et un espace projet-conception sont répartis dans les étages qui représentent un total env. 440 places de travail.

Le programme est complété par un parking souterrain de 88 places ainsi qu'une toiture avec terrasse et 350 m<sup>2</sup> de panneaux photovoltaïques.

Cet ouvrage a été réalisé en entreprise générale par la société Implenia Suisse SA à Sion.



Lausanne

Fribourg

Genève

Martigny

Neuchâtel