

## QUARTIER DE LOGEMENTS DURABLES - LONGEMALE | Pomy | VD | 2022 - En cours

### MAITRE DE L'OUVRAGE

GEFISWISS SA | Lausanne

### ETENDUE DES PRESTATIONS

Selon SIA 108 : 100 %

■ PP31 ■ PP32 ■ PP33 ■ PP41  
■ PP51 ■ PP52 ■ PP53

### ARCHITECTES / DIRECTION TRAVAUX

DOLCI ARCHITECTES SARL | Yverdon-les-Bains

### PUBLICATION

Dossier de presse | Quartier Longemalle | 2021

### CARACTERISTIQUES

Volume SIA 416	13'300 m <sup>3</sup>	-
Surface brute de plancher	57'500 m <sup>2</sup>	-
Coût CFC 23	3'500'000 Fr. TTC	-
Coût total	40'000'000 Fr. TTC	-
Standard énergétique	Minergie - SBNS	-

### LIENS



Réalisation d'un quartier d'habitation durable, mixte et intergénérationnel.

Il s'agit d'habitats modernes à géométrie variable, qui permettent d'accompagner les étapes du vieillissement (mise à disposition de certains services) ou encore de la perte de mobilité, des logements non stigmatisants, en contact permanent avec les différentes autres classes d'âge. Ces appartements offrent des solutions fonctionnelles et sécuritaires évolutives, ainsi qu'une domotique de confort et respectueuse de l'environnement (par exemple : consommation d'énergie en direct, réseau de quartier).

Le quartier prévoit également des activités commerciales et de type tertiaire (petits commerces et services de proximité), lesquelles prendront place au rez-de-chaussée des bâtiments.

