

## QUARTIER VANDOEUVRES 77 | GENEVE | GE | 2019 - 2024

### MAITRE DE L'OUVRAGE

SWISSROC SA | GENÈVE

### ETENDUE DES PRESTATIONS

Selon SIA 108 : 61 %

PP31     PP32     PP33     PP41  
 PP51     PP52     PP53

### ARCHITECTES / DIRECTION TRAVAUX

3BM3 ATELIER D'ARCHITECTURE | GENEVE

### PUBLICATION

Pas de publication

### CARACTERISTIQUES

Volume SIA 416	53'550 m <sup>3</sup>
Surface brute de plancher	15'992 m <sup>2</sup>
Coût CFC 23	1'760'000 Fr. TTC
Coût total	2'800'000 Fr. TTC
Standard énergétique	Minergie (THPE)

### LIENS

[www.felixbrussow.com](http://www.felixbrussow.com)



Le projet prévoit la construction de cinq bâtiments de logements ainsi que d'un parking souterrain situés sur la commune de Vandoeuvres. L'impact environnemental de la construction se veut le plus neutre possible, c'est en ce sens que la végétation s'impose au paysage et que le choix d'un ascenseur vitré ainsi qu'une verrière entoiture est apparu évident pour privilégier la lumière naturelle. Le parking jouira d'installations de bornes de recharges permettant le rechargement des voitures électriques des habitants.

