

TOUR OPALE | CHENE BOURG | GE | 2017 - 2020

MAITRE DE L'OUVRAGE

CFF - INFRASTRUCTURE | LAUSANNE

ETENDUE DES PRESTATIONS

Selon SIA 108 : 30 %

PP31 PP32 PP33 PP41
 PP51 PP52 PP53

ARCHITECTES / DIRECTION TRAVAUX

HRS REAL ESTATE SA | Genève

PUBLICATION

CARACTERISTIQUES

Volume SIA 416	5 m ³
Surface brute de plancher	17'485 m ²
Coût CFC 23	1'830'000 Fr. TTC
Coût total	46'000'000 Fr. TTC
Standard énergétique	DGNB OR

LIENS

www.opale-chebe-bourg.ch

www.hrs.ch

www.lacatonvassal.com



La Tour OPALE se situe sur le tracé de la liaison CEVA. Cet immeuble offre un lieu de vie moderne de qualité ; ses façades sont entièrement vitrées sur ses 19 étages et il est composé de :600m² de surfaces commerciales au rez-de-chaussée y compris un fitness4 000m² de bureaux administratifs au gré du preneur sur 5 plateaux de 760m² modulables dès 170m² y compris un ventre médical10 600m² de logements représentent 100 appartements de 2 à 5 pièces répartis sur 14 niveauxNombreuses places de parking en sous-solCet ouvrage est réalisé en entreprise générale par la société HRS Real Estate SA à Genève.

