

## YOTEL PAD HOTEL | Etoy | VD | 2017 - 2021

### MAITRE DE L'OUVRAGE

M3 REAL ESTATE | GENÈVE 1

### ETENDUE DES PRESTATIONS

Selon SIA 108 : 80 %

■ PP31    ■ PP32    □ PP33    ■ PP41  
■ PP51    □ PP52    ■ PP53

### ARCHITECTES / DIRECTION TRAVAUX

THIERRY BRÜTSCH ARCHITECTES | GLAND

### PUBLICATION

Bilan 07/06/2017

### CARACTERISTIQUES

Volume SIA 416	47'000 m <sup>3</sup>
Surface brute de plancher	14'423 m <sup>2</sup>
Coût CFC 23	2'800'000 Fr. TTC
Coût total	26'000'000 Fr. TTC
Standard énergétique	Minergie

### LIENS

[www.m-3.com](http://www.m-3.com)



La chaîne Yotel, basée à Londres, réalise à Etoy sa première résidence hôtelière en Europe intitulée "YOTEL PAD".

Cet établissement vise une clientèle connectée faisant de longs séjours avec des espaces de coworking.

Cet hôtel se compose d'un sous-sol, d'un rez-de-chaussée et de trois étages comprenant :

- 208 chambres avec kitchenettes
- un restaurant de 680 m<sup>2</sup>
- un fitness de 600 m<sup>2</sup>
- un parking de 100 places

Cet ouvrage est réalisé en entreprise totale par la société HESTIA Constructions SA à Genève.

